

NOTAT

Støjvold syd for Borgergade og Spæncomareal sagsredegørelse

Spæncom køber erhvervsarealet indenfor Lokalplan nr. 64, beliggende mellem Borgergade og motorvejen, af Slagelse Kommune februar 2007.

I forbindelse med salgsforhandlingerne blev det aftalt, at Spæncom for egen regning, på kommunens areal syd for Borgergade, etablerer en ca. 5m høj støjvold med en bredde på ca. 15m.

Den 21. juni 2007 ansøger Spæncom ved Orbicon om etablering af støjvolden.

Sagen drøftes i forvaltningerne og miljøkontoret gør plan, erhverv og udvikling opmærksom på, at det kræver dispensation fra naturbeskyttelsesloven for opfyld i mindre sø og tilladelse efter vandløbsloven for rørlægning af vandreunder støjvolden.

På den baggrund opser vi forpagtningerne for de arealer som støjvolden skal etableres på.

Den 13. juli 2007 giver miljøkontoret tilladelse til at anvende overskudsjord fra Spæncomarealet til etablering af støjvolden og der gøres opmærksom på at der særskilt skal søges tilladelse til opfyld af sø og grøfter/render.

Arealet hvorpå støjvolden skal anlægges, har været beliggende i bygningsvedtægt for tidligere Vemmelev Kommune. Ved planlovens opdeling i byzone og landzone, blev bygningsvedtægtens område i 1978, ved vedtagelsen af §15-rammerne, til byzone

Vi har på den baggrund givet tilladelse til at igangsætte arbejdet med op lægning af støjvold, de steder hvor der ikke var sø eller grøfter.

Redegørelsen bygger på at Plan, Erhverv og Udvikling har været tovholder på projektet, hvorfor det er os som har givet tilladelse til at igangsætte jordarbejdet med etablering af støjvolden.

Stig Christensen

4. september 2007
3. udgave rettet kl. 15.55